

## 1 Biolämpökeskus - ja siirtojohtoprojekti

Imatran Lämpö Oy:n kaukolämpötuotanto toteutetaan vuoden 2016 alusta alkaen Virasojalla 30 MW:n, Rajapatsaalla 4 MW:n ja Immolassa 1,5 MW:n biolämpökeskuksilla. Biolämpökeskukset rakennetaan Imatran Vuoksenniskan Virasojalle Raidekujan ja Karjalantien risteykseen osoitteeseen Raidekuja 2, Rajapatsaalle osoitteeseen Poltinkuja 5 ja Immolaan osoitteeseen Niskapietiläntie 37.

### 1.1 Virasojan 30 MW Biolämpökeskusprojekti

Projektiosio jakaantuu kolmeen vaiheeseen:

Vaihe 1. Maanrakennusurakka 1:	1.5 - 31.10.2014 (VALMIS)
Vaihe 2. Maanrakennus- ja perustusurakka 2:	1.12.2014 - 31.6.2015 (VALMISTUU kesäkuu -15)
Vaihe 3. Lämpökeskuslaitetoimitusurakka:	25.5.2015 - 30.3.2016 (Asennukset alkavat viikolla 22)

Virasojan biolämpökeskus käynnistetään kaukolämpötuotantoon 2016 vuoden alussa. Uusi lämpökeskus tuottaa kaukolämpöä Vuoksenniskan, Sienimäen, Mansikkalan ja Imatrankosken kaukolämpöverkoston. Vuosituotanto on noin 160 GWh/v kaukolämpöä.

Virasojan biolämpökeskuksen työmaalla tammikuussa alkanut maanrakennus- ja perustusurakka 2:n työt ovat edenneet aikataulussa Kreate Oy:n (entinen Kesälahden Maansiirto Oy) toimesta. Biolämpökeskuksen KVR-urakasta vastaava KPA Unicon Oy aloittaa päälaitteiden asennusvaiheen 25.5.2015.

### 1.2 Rajapatsaan 4 MW ja Immolan 1,5 MW biolämpökeskukset

Imatran kaupungin rakennusvalvonta myönsi rakennusluvut Immolan ja Rajapatsaan lämpökeskuksille 6.3.2015 ja ne ovat olleet lainvoimaisia 26.3.2015 alkaen. Biolämpökeskusten rakennushanke alittaa EU:n



kynnysarvot. Kattilalaitosten päälaitteet ostetaan KVR-urakkana Nakkila Boilers Oy:ltä perustuksilta ylöspäin. Maanrakennus- ja perustustöistä tehtiin erillinen urakkasopimus Kreate Oy:n kanssa 11.3.2015 ja työt aloitettiin 30.3.2015. Päälaitteiden KVR-urakan asennusvaihe alkaa Immolassa 15.6.2015 ja Rajapatsaalla 13.7.2015, jolloin päälaitetoimittaja Nakkila Boilers Oy ottaa vastuun työmaista.

Kesän- ja syksyn kuluessa rakennetaan uusi kaukolämpölinja, joka yhdistää Rajapatsaan uuden biolämpökeskuksen nykyiseen Rajapatsaan ja Kanavakadun KL-verkkoon.

## 1.3 Kaukolämpösiirtojohtoprojekti

Kaukolämpörunkojohdon rakennustyö välillä Vuoksenniska-Biolämpökeskus valmistui aikataulussa vuoden 2014 loppuun mennessä. Prisma-Virastotalo-, sekä Virasoja-Mansikkala-osuuksia aikaistettiin ja työt ovat käynnissä alkuperäistä aikatauluaan edellä. Piikadun työmaa on käynnissä ja lähes valmis. Mansikkakosken sillan ylitys toteutetaan kesän 2015 aikana. Kaukolämpösiirtojohdon Vuoksenniska-Virasojan biolämpökeskus-Mansikkala rakentamisesta vastaa Turun asennus- ja luokkahitsarit Oy.

## 2 Projekti kokonaisuudessaan

### Taustaa:

Imatralla tarvitaan edullisempi, kustannustehokkaampi ja ympäristöystävällisempi polttoaine ja tuotantomuoto korvaamaan maakaasuun pohjautuvaa kaukolämmön peruskuorman tuotantoa. Perustuotantovaihtoehtojen vertailuissa oma biokattilalaitos osoittautui kokonaistaloudellisesti kannattavammaksi sekä toteuttamiskelpoisemmaksi vaihtoehdoksi. Vertailussa huomioitiin myös toiminnan itsenäisyys sekä tarve tuottaa ja toimittaa lämpöä kaikissa olosuhteissa luotettavasti ja kustannustehokkaasti.

Immolan ja Rajapatsas/Kanavakadun biokattilahankkeiden aikaistamista selviteltiin ja Imatran kaupunginhallitus hyväksyi 8.9.2014 biolämpökeskusinvestoinnin laajentamisen koskemaan myös Rajapatsaan / Kanavakadun ja Immolan erilliskaukolämpöverkkojen nykyisten maakaasua polttavien kattilalaitosten korvaamista puuhaketta hyödyntävillä biolämpökeskuksilla. Taloudelliset tekijät, huoltovarmuuden paraneminen, kun maakaasu korvataan kotimaisella biopolttoaineella, sekä valmiiksi neuvotellut rahoitus ja polttoaineen hankintasopimukset perustelevat hankeosion aikaistamisen.

### Kustannusarvio:

Imatran Lämpö Oy:n koko biolämpötuotannon ja kaukolämpösiirtojohtoinvestoinnin kustannusarvio on noin 24 miljoonaa euroa, joka sisältää myös maanrakennus- ja perustusurakat sekä kaukolämpöverkon siirtojohtojen rakentamisen. Kokonaiskustannusarvio tarkentuu projektin edetessä.

**Aikataulu:**

Virasojan (2 x 15 MW + LTO), Immolan (1,5 MW) ja Rajapatsaan (4,0 MW) biolämpökeskukset ja näihin liittyvät kaukolämpöjohdot tulevat olla käyttöönotettu ja tuotannossa tammikuun 2016 alkuun mennessä. Hankkeet ovat aikataulussaan.

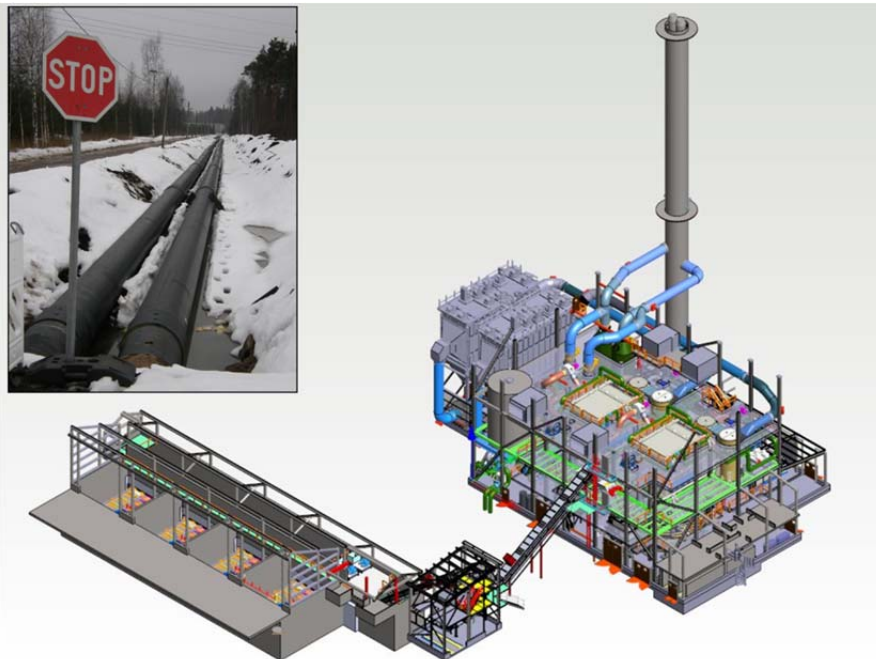
Imatran Lämpö Oy kotisivut: [www.imatranlampo.fi](http://www.imatranlampo.fi)

Yhteyshenkilöt:

<b>Kreate Oy:</b>	mestari Jukka Nieminen (puh 0504367772)
<b>Nakkila Boilers Oy:</b>	projektipäällikkö Jukka Vasanen (puh 0503500080)
<b>KPA Unicon Oy:</b>	projektipäällikkö Jussi Rätty puh (puh 0405040654)
Turun asennus- ja luokkahitsarit Oy:	projektipäällikkö Ari Simola (puh 050 341 8700)

**Imatran Lämpö Oy:**

Biolämpökeskukset:	projektipäällikkö Timo Alatalo (puh 020 6174815)
KL-verkonrakennus:	proj. pääll. ja kaukolämpöpäällikkö Risto Tahvanainen (puh 020 617 4804)
Työmaavalvonta	työmaavalvoja Risto Vimpari, Fimpec, puh 040 578 84 60)



h

Virasojan biolämpökeskuksen 3D-malli ja DN400 KL-johtoa Virasoja-Mansikkala -osuudelta